

BONUSOVÁ KARTA DOMU

Bungalov pravidelného obdélníkového tvaru o rozměrech 13 m x 10 m s valbovou střechou a připojenou garáží o velikosti 6,48 m x 4,24 m s plochou střechou.

DISPOZICE – 4+KK+G

ZASTAVĚNÁ PLOCHA – 159,04 m²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY - 104 m²

UŽITNÁ PLOCHA – 129 m²

Bonusové provedení konstrukce a vnějších částí domu

ZÁKLADOVÁ DESKA	- betonová deska, hydroizolace s protiradonovou ochranou, odvětrání podloží, naměřený radon s indexem střední
SVISLÉ NOSNÉ STĚNY	- keramické broušené cihly Heluz, Porotherm, Winklmann. Obvodové zdivo tl.300 mm, vnitřní nosné zdivo tl.240 mm
VNITŘNÍ PŘÍČKY	- keramické broušené cihly Heluz, Porotherm, Winklmann tl. 115 mm
IZOLACE PODLAHY	- polystyrén EPS 100Z tl. 100 mm (ŠEDÝ)
ZATEPLENÍ	- polystyrén EPS 70 F tl. 140 mm (ŠEDÝ)
STROPY	- SDK podhledy 12,5 mm + pározábrana + konstrukce
IZOLACE STROPU	- Knauf naturol W / m.K = 0,039 tl. 400 mm
STŘECHA	- dřevěná vaznicová
KRYTINA	- plechová SATJAM ROOF černá nebo hnědá se střešním výlezem.
HROMOSVOD	- pozinkované jímače, svody, uzemnění
OKNA, BALK.DVEŘE	- TERMOLUX , plastová, 7 – mi komorový, trojsklo, zvenku ANTRACIT nebo ZLATÝ DUB/zevnitř bílé barvy (BARVU ZVENČÍ NELZE MĚNIT), u oken plastový parapet bílé barvy, vnější parapet pozinkovaný lakovaný plech.
DVEŘE VCHODOVÉ	- TERMOLUX, plastové, 7 – mi komorové, bezpečnostní, klika/koule, barva ANTRACIT nebo ZLATÝ DUB (BARVU NELZE MĚNIT), možnost kombinace plné a skleněné výplně.
GARÁŽEVÁ VRATA	- TRIDO v barvě oken.
OMÍTKY VNĚJŠÍ	- Silikátové, zrnitost 1,5 mm, barva bílá, (BARVU NELZE MĚNIT) v kombinaci s betonovými obklady skály v barvě antracit nebo hnědá
OKAPY,SVODY	- SATJAM barva dle střešní krytiny
OPLOCENÍ	- v přední části domu ze ztraceného bednění v barvě fasády s vodorovnou výplní výška 1,2 m včetně branky a el.ovládané brány v barvě antracit, ostatní z poplastovaného pletiva výška 1,5 m
PŘÍSTUPOVÉ CESTY A TERASA NA TERÉNU	- Zámková dlažba Holland 60mm přírodní

Bonusové provedení vnitřní části domu

DVEŘE VNITŘNÍ - CARMAN-DOORS plné dveře (Fólie) do všech místností, obložkové zárubně (Fólie) , barva dle vzorníku, kování INFINITY LINE - LAURA

PODLAHOVÉ KRYTINY -V obytných místnostech plovoucí laminátová podlaha v obývacím pokoji, kuchyňském koutu, zádveří, chodba, tech.místnost, koupelna, WC a garáž keramická dlažba

OMÍTKY VNITŘNÍ STANDART - Štukové, ošetřené bílou výmalbou PRIMALEX

ELEKTROINSTALACE -Měděné vodiče, bez osvětlovacích těles – pouze kabelový vývod, zásuvky a vypínače ABB Tango – bílá

VYTÁPĚNÍ - Podlahové – elektrické (odporové dráty) včetně termoregulátorů ve všech místnostech, v koupelně navíc otopný žebřík, v obývacím pokoji obezděná krbová vložka Kratki ERYK 12 kW.

ANTÉNNÍ ROZVOD - Příprava, 3zásuvky, Nezahrnuje přípravu uchycení antény ani paraboly a rozdělovače satelitního rozvodu s příslušenstvím.

DATOVÉ ROZVODY - Datová zásuvka ve všech obytných místnostech
ODVĚTRÁNÍ - Přirozené okny, v koupelně a WC ventilátorem
KOUPELNA, WC - Keramický obklad v koupelně a WC dle kladečského plánu, výrobce

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - Vana akrylátová bílá 170x70, WC závěsné bílé, keramické umyvadlo bílé 60x43 se skříňkou, umývatko bílé 39x23, baterie páková chrom.

OHŘEV VODY - Fotovoltaické panely BENQ 300Wp,MONO, černý rám
Set regulátoru LXDC Power Box s MPPS (vyšší zisk až 30%) + příslušenství

KUCHYŇĚ - Kuchyňská linka není součástí dodávky, obklad kuchyňského koutu a odtah digestoře není součástí dodávky.

PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ – Autonomní požární detektor a hasicí přístroj dle požadavků ČSN

ELEKTRONICKÉ ZABEZPEČENÍ DOMU – JABLOTRON v hodnotě 40 000,-

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

Objednatel (budoucí kupující) je povinen včas, nejpozději do 30 dnů od podpisu SOSBK, uvést veškeré změny standardního vybavení.

V rámci standardů a nadstandardů nejsou povoleny dodávky vlastních materiálů.

Veškeré materiály je nutné vybrat u předem daných subdodavatelů určených zhotovitelem.

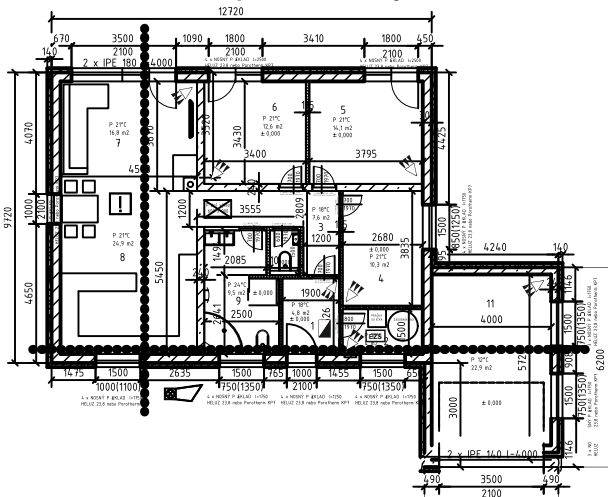
Zhotovitel zodpovídá za dílo specifikované v kartě domu po dobu 60 měsíců po předání díla k užívání. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, třetí osobou nebo vyšší mocí (např. živelnou pohromou, povodní, extrémně nepříznivými klimatickými podmínkami aj.), dále pak jsou ze záruční lhůty vyňaty výrobky ze záruční lhůtou poskytovanou výrobcem kratší, než 24 měsíců.

AP STAVTECO s.r.o.

Elektronické zabezpečení JABLOTRON
v hodnotě 40 000 Kč v ceně rodinného domu

**Střežení Vašeho domu
bezpečnostní agenturou JABLOTRON
3 měsíce zdarma !!!**

Zabezpečení PIR čidly



Sestava obsahuje :

- EZ ústřednu JABLOTRON 100
- GSM komunikátor
- Klávesnici
- PIR pohybová čidla
- Požární detektor
- Venkovní sirénu

Další informace na dotaz.

Náš ověřený dodavatel :

www.homesecurity.cz

JABLOTRON
DEPARTAMENT SIGURNOSTI
montážní partner